

# さいたま市立美園南中学校建設工事の工事遅延に係る説明会

日時：平成 30 年 12 月 26 日（水）午後 7 時

場所：美園小学校 地域交流スペース

## 次 第

1. 市側出席者自己紹介
2. 挨拶
  - ・さいたま市教育委員会管理部学校施設課長
3. 工事遅延についての説明
  - ・さいたま市教育委員会管理部学校施設課長
  - ・さいたま市建設局建築部営繕課
4. 質疑

## さいたま市立美園南中学校建設工事の遅延について

1. 工事名

さいたま市立新設美園地区中学校校舎棟建設（建築）工事  
さいたま市立新設美園地区中学校校舎棟建設（電気設備）工事  
さいたま市立新設美園地区中学校校舎棟建設（機械設備）工事  
さいたま市立新設美園地区中学校屋内運動場棟建設（建築）工事  
さいたま市立新設美園地区中学校屋内運動場棟建設（電気設備）工事  
さいたま市立新設美園地区中学校屋内運動場棟建設（機械設備）工事  
さいたま市立美園南中学校外構（建築）工事  
さいたま市立美園南中学校外構（電気設備）工事  
さいたま市立美園南中学校建設工事に伴う校庭整備工事
2. 建設地

さいたま市緑区美園6丁目15番
3. 発注者

さいたま市長 清水 勇人  
(発注担当課 教育委員会事務局 管理部 学校施設課)
4. 工事監理者

[建築工事] さいたま市 建設局 建築部 営繕課 教育施設係  
(TEL) 048-829-1528

[電気設備・機械設備工事]  
さいたま市 建設局 建築部 設備課 教育施設係  
(TEL) 048-829-1840

[校庭整備工事]  
さいたま市 建設局 南部建設事務所 道路安全対策課  
橋りょう整備係  
(TEL) 048-840-6205
5. 主な受注者

[校舎棟（建築）]  
白石建設・横尾建設特定共同企業体  
代表構成員 白石建設株式会社 代表取締役 北澤 暖  
(住所) 東京都杉並区高円寺南4-15-11  
※エム・テック・白石建設・横尾建設特定共同企業体より変更

[屋内運動場棟（建築）]

三ツ和・山一・ケイワールド日清特定共同企業体

代表構成員 三ツ和総合建設業協同組合 代表理事 山本 純義

（住所）埼玉県さいたま市北区宮原町1丁目565番地

[外構（建築）]

株式会社匠建設

代表取締役 関口 裕美

（住所）埼玉県さいたま市岩槻区原町1番18号

[校庭整備]

荒木建設工業株式会社

代表取締役 荒木 隆憲

（住所）埼玉県さいたま市大宮区天沼町1丁目番476番地2

## 6. 工事上の対策等

### ① 安全対策について

- ・ 工事期間中は、現場近くに現場事務所を設置し、現場代理人が常駐しています。尚、連絡先等については、工事看板にて掲載させていただいています。
- ・ 工事期間中は、児童及び周辺住民に対する安全確保、工事災害・公害の発生防止に努めます。
- ・ 作業員に対して、安全対策・風紀衛生等の維持について、指導監督を徹底します。

### ② 仮囲いについて

- ・ 工事敷地外周は、外構工事に伴い鋼製の仮囲い3mから高さ1.8mのガードフェンスに順次盛替えていきます。事故防止に努めると共に、良好な環境の維持管理を行います。

### ③ 作業日及び作業時間について

- ・ 作業日は、原則として月曜日から土曜日とします。但し、災害時や緊急的処置を要する時及び天候不順等により工事が遅延している時は、騒音の少ない作業を日曜日・祝日に行う場合があります。その際は、掲示板でお知らせ致します
- ・ 作業時間は、原則として午前8：00から午後6：00までとします。但し、コンクリート打設等やむを得ない場合や、コンクリート打設後のコテ押えや内装工事等で騒音、振動の伴わない作業については作業時間延長及び休日作業を行う場合があります。
- ・ 週間工程を掲示板でお知らせ致します。なお、今まで掲示板は、仮囲いの道路に面

した3か所に設置しておりますが、外構の囲障工事の都合上、最終的に現場事務所前の1か所に設置する予定です。

④工事車両進入経路及び交通安全対策について

- ・工事車両は、進入及び搬出入の経路を定め、遵守致します。
- ・工事車両搬出入時、工事車両出入口には交通誘導員を配置し、安全確保に努めます。
- ・工事車両は関係法令を遵守し、周辺道路での駐車禁止を徹底致します。
- ・重機搬出入、コンクリート打設時等の場合、交通事情の為、作業時間前の車輛の出入がある場合があります。
- ・工事車両のタイヤ等に付着した泥土等は、場外に飛散させないようにします。搬出入口に接する道路は、適宜、清掃・散水等により清潔に保ちます。
- ・大通りから工事敷地に至るまでは低速で走行し、騒音・振動の抑制に努めます。

⑤振動・騒音対策について

- ・工事機械、車両の選定にあたっては、低騒音・低振動の物を使用し、関係法令を遵守すると共に、設置場所、使用方法等に十分留意し、騒音、振動の軽減に努めます。

⑥塵埃の飛散防止について

- ・工事期間中、粉塵が発生する恐れのあるものについては、集塵機等の使用やシート等で覆う等の措置を行い、低減に努めます

⑦火災防止について

- ・火気使用作業については、作業場周辺の可燃物の除去と消火器類を設置し火災防止に努めます。

概略工程表

工事名	さいたま市立新設美園地区中学校建設工事		工事場所	さいたま市緑区美園6丁目15番																							
受注者	校舎棟：【建築工事】白石建設・横尾建設特定共同企業体 屋内運動場棟：【建築工事】三ツ和・山一・ケイワールド日清特定共同企業体 外構工事：【建築工事】株式会社匠建設 校庭整備：荒木建設工業株式会社						【電気設備工事】埼玉・ハヤサカ特定共同企業体 【電気設備工事】株式会社積田電業社 【電気設備工事】株式会社ハスヌマ電気						【機械設備工事】アペック・茂田特定共同企業体 【機械設備工事】株式会社アペックエンジニアリング														
項	年月			H30.12月			H31.1月			H31.2月			H31.3月			H31.4月			H31.5月			H31.6月			H31.7月		
	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下			
校舎棟工事	躯体工事			[Bar]			防水・外装工事			[Bar]			[Bar]			鉄骨工事			[Bar]			[Bar]			[Bar]		
	建具・内装工事			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]		
	電気設備 配管配線、器具取り付け			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			試運転、調整等		
	機械設備 給排水管等配管、機器設置			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			試運転、調整等		
	[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]		
	[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]		
屋内運動場棟工事	防水・外装工事			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			外装工事			[Bar]		
	建具・内装工事			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			内装工事			[Bar]		
	電気設備 配管配線、器具取り付け			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			試運転、調整等		
	機械設備 給排水管等配管、機器設置			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			試運転、調整等		
外構工事・校庭整備	付属建築物(体育倉庫、ごみ置き場・駐輪場)、囲障工事、校庭整備			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]			[Bar]		

検査期間

# 大型車通行ルート



## 車両動線

←→ メインルート

--- サブルート

※工事の都合上やむを得ない場合に使用します  
使用の際は仮囲いに設置しています週間工程表  
に記載します

==== 工所用ゲート

※交通誘導員が常駐します

外構工事に伴い南側を  
ゲートとして使用する予定です